






Instandhaltungsprotokoll Tür/Tor / Feststellanlage

Kunde: 10430	Standort: 29	Auftrag
Immobilien-Management Duisburg Am Burgacker 3 47049 Duisburg	FÖS Hoher Weg Hoher Weg 15-17 47137 Duisburg	Auftrag Nr. 14607 Position 1 Bestellung 4500387998

Stammdaten		RS					
TIVID							
Standort	1. UG / Hinter Treppe, neben Raum 07 Vorratsraum						
Modell	Heroal Serie 025						
Tür-/Tortyp	Flügeltür						
Breite / Höhe	1135 x 2193 mm						
Anzahl Flügel	1						
Anschlag	Links			Feststellanlage	Bauart 1 (autark)		
Werkstoff	Stahl			Zulassung	GEZE GC 151		
Zarge	Blockzarge	<input checked="" type="checkbox"/> Verglasung		Feststellvorrichtung	Z-6.5-1914 (22.03.2013-28.02.2017)		
Baujahr	2012	<input checked="" type="checkbox"/> Fluchtwegtür			Gleitschiene (Türschließer)		
		<input checked="" type="checkbox"/> Panikschloss		Obentürschließer	GEZE TS 5000 R		
					GEZE TS 5000		

FSA Komponenten	Hersteller	Modell	Inbetriebn.	Austausch in	TIVID
Obentürschließer	GEZE	TS 5000			
Rauchschalterzentrale	GEZE	RSZ 5	09/2019	09/2027	
Gleitschiene	GEZE	TS 5000 R			
Rauchschalter	Hekatron	ORS 142	11/2019	11/2027	
Rauchschalter	Hekatron	ORS 142	11/2019	11/2027	

Checkliste Tür/Tor		<input type="checkbox"/> Kennzeichnung Verglasung	<input type="checkbox"/> Dokumentation/Prüfbuch	<input checked="" type="checkbox"/> Türblatt
<input checked="" type="checkbox"/> Korrekt eingeputzt	<input checked="" type="checkbox"/> Schließfunktion	<input checked="" type="checkbox"/> Verriegelung	<input checked="" type="checkbox"/> Drückergarnitur	<input checked="" type="checkbox"/> Gangflügel
		<input checked="" type="checkbox"/> Abdichtung	<input checked="" type="checkbox"/> Panikschloss	

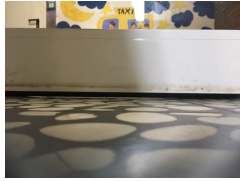
Checkliste Feststellanlage		<input checked="" type="checkbox"/> Alter der Melder	<input type="checkbox"/> Dokumentation/Prüfbuch
<input checked="" type="checkbox"/> Zulassungsschild	<input checked="" type="checkbox"/> Auslösung durch Melder	<input type="checkbox"/> Auslösung bei Stromausfall	
<input checked="" type="checkbox"/> Verschmutzungsgrad Melder	<input checked="" type="checkbox"/> Auslösung durch Melderausfall	<input type="checkbox"/> Auslösung durch Taster	
<input checked="" type="checkbox"/> Anzahl und Positionierung der Melder	<input checked="" type="checkbox"/> Auslösung durch Zuziehen von Hand	<input checked="" type="checkbox"/> Rückstelltaster Wartungsanzeige	

Mängel	
---------------	--

Instandhaltungsprotokoll Tür/Tor / Feststellanlage

Mängel **Rauchschutzleiste liegt nicht vollständig auf Boden auf (Türblatt 1115mm lang), Abdichtung., Abdichtung**

Mangel Bild 1



Ergebnis

Tür/Tor nicht funktionsbereit

Feststellanlage funktionsbereit

Nächste Instandhaltung: **09/2022**

Wuppertal, 20.09.2021







(Andre Linde)

Instandhaltungsprotokoll Tür/Tor / Feststellanlage

Kunde: 10430	Standort: 29	Auftrag
Immobilien-Management Duisburg Am Burgacker 3 47049 Duisburg	FÖS Hoher Weg Hoher Weg 15-17 47137 Duisburg	Auftrag Nr. 14607 Position 2 Bestellung 4500387998

Stammdaten		<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; font-size: 2em; font-weight: bold;">RS</div>	
TIVID			
Standort	EG / Flur Links neben Hausmeister		
Modell	Jansen Economy 05		
Tür-/Tortyp	Flügeltür		
Breite / Höhe	2278 x 2274 mm		
Anzahl Flügel	2		
		 	
Anschlag	Links	Feststellanlage	Bauart 1 (autark)
Werkstoff	Aluminium		GEZE GC 151
Zarge	Blockzarge	<input checked="" type="checkbox"/> Verglasung	Feststellvorrichtung Gleitschiene (Türschließer)
Baujahr	1999	<input checked="" type="checkbox"/> Fluchtwegtür	GEZE TS 5000 R-ISM
		<input checked="" type="checkbox"/> Panikschloss	Obentürschließer GEZE TS 5000 / TS 5000

FSA Komponenten	Hersteller	Modell	Inbetriebn.	Austausch in	TIVID
Obentürschließer	GEZE	TS 5000			
Obentürschließer	GEZE	TS 5000			
Rauchschalterzentrale	GEZE	RSZ 5		01/2027	
Gleitschiene	GEZE	TS 5000 R-ISM			

Checkliste Tür/Tor		<input type="checkbox"/> Kennzeichnung Verglasung	<input type="checkbox"/> Dokumentation/Prüfbuch	<input checked="" type="checkbox"/> Türblatt
<input checked="" type="checkbox"/> Korrekt eingeputzt	<input checked="" type="checkbox"/> Schließfunktion	<input checked="" type="checkbox"/> Verriegelung	<input checked="" type="checkbox"/> Drückergarnitur	<input checked="" type="checkbox"/> Gangflügel
	<input checked="" type="checkbox"/> Schließfolge	<input checked="" type="checkbox"/> Abdichtung	<input checked="" type="checkbox"/> Panikschloss	<input checked="" type="checkbox"/> Standflügel

Checkliste Feststellanlage		<input checked="" type="checkbox"/> Alter der Melder	<input type="checkbox"/> Dokumentation/Prüfbuch
<input checked="" type="checkbox"/> Zulassungsschild	<input checked="" type="checkbox"/> Auslösung durch Melder	<input type="checkbox"/> Auslösung bei Stromausfall	
<input checked="" type="checkbox"/> Verschmutzungsgrad Melder	<input type="checkbox"/> Auslösung durch Melderausfall	<input type="checkbox"/> Auslösung durch Taster	
<input checked="" type="checkbox"/> Anzahl und Positionierung der Melder	<input checked="" type="checkbox"/> Auslösung durch Zuziehen von Hand	<input checked="" type="checkbox"/> Rückstelltaster Wartungsanzeige	

Mängel	
Mängel	Hinweis: Leucht Druckknopf von Rauchschalter fehlt, Funktion nicht beeinträchtigt.

Mangel Bild 1



Ergebnis

Tür/Tor funktionsbereit
Feststellanlage funktionsbereit
Nächste Instandhaltung: **09/2022**





Wuppertal, 20.09.2021

(Andre Linde)

Instandhaltungsprotokoll Tür/Tor / Feststellanlage

Kunde: 10430	Standort: 29	Auftrag
Immobilien-Management Duisburg Am Burgacker 3 47049 Duisburg	FÖS Hoher Weg Hoher Weg 15-17 47137 Duisburg	Auftrag Nr. 14607 Position 3 Bestellung 4500387998

Stammdaten		<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; font-size: 2em; font-weight: bold;">RS</div>			
TIVID Standort 1. OG / Flur Neben Treppe Modell Jansen Economy 05 Tür-/Tortyp Flügeltür Breite / Höhe 2278 x 2274 mm Anzahl Flügel 2					
Anschlag	Links	Feststellanlage	Bauart 1 (autark)		
Werkstoff	Aluminium		GEZE GC 151		
Zarge	Blockzarge	<input checked="" type="checkbox"/> Verglasung	Feststellvorrichtung	Gleitschiene (Türschließer)	
Baujahr	1999	<input checked="" type="checkbox"/> Fluchtwegtür		GEZE TS 5000 R-ISM	
		<input checked="" type="checkbox"/> Panikschloss	Obentürschließer	GEZE TS 5000 / TS 5000	

FSA Komponenten	Hersteller	Modell	Inbetriebn.	Austausch in	TIVID
Obentürschließer	GEZE	TS 5000			
Obentürschließer	GEZE	TS 5000			
Rauchschalterzentrale	GEZE	RSZ 5	01/2027		
Gleitschiene	GEZE	TS 5000 R-ISM			

Checkliste Tür/Tor		<input type="checkbox"/> Kennzeichnung Verglasung	<input type="checkbox"/> Dokumentation/Prüfbuch	<input checked="" type="checkbox"/> Türblatt
<input checked="" type="checkbox"/> Korrekt eingeputzt	<input checked="" type="checkbox"/> Schließfunktion	<input checked="" type="checkbox"/> Verriegelung	<input checked="" type="checkbox"/> Drückergarnitur	<input checked="" type="checkbox"/> Gangflügel
	<input checked="" type="checkbox"/> Schließfolge	<input checked="" type="checkbox"/> Abdichtung	<input checked="" type="checkbox"/> Panikschloss	<input checked="" type="checkbox"/> Standflügel

Checkliste Feststellanlage		<input checked="" type="checkbox"/> Alter der Melder	<input type="checkbox"/> Dokumentation/Prüfbuch
<input checked="" type="checkbox"/> Zulassungsschild	<input checked="" type="checkbox"/> Auslösung durch Melder	<input type="checkbox"/> Auslösung bei Stromausfall	
<input checked="" type="checkbox"/> Verschmutzungsgrad Melder	<input type="checkbox"/> Auslösung durch Melderausfall	<input type="checkbox"/> Auslösung durch Taster	
<input checked="" type="checkbox"/> Anzahl und Positionierung der Melder	<input checked="" type="checkbox"/> Auslösung durch Zuziehen von Hand	<input checked="" type="checkbox"/> Rückstelltaster Wartungsanzeige	

Mängel

Mängel **Keine**

Ergebnis

Tür/Tor funktionsbereit
Feststellanlage funktionsbereit
Nächste Instandhaltung: **09/2022**

Wuppertal, 20.09.2021








(Andre Linde)

Instandhaltungsprotokoll Tür/Tor / Feststellanlage

Kunde: 10430	Standort: 29	Auftrag
Immobilien-Management Duisburg Am Burgacker 3 47049 Duisburg	FÖS Hoher Weg Hoher Weg 15-17 47137 Duisburg	Auftrag Nr. 14607 Position 4 Bestellung 4500387998

Stammdaten		RS					
TIVID							
Standort	2. OG / Neben Treppe						
Modell	Heroal Serie 025						
Tür-/Tortyp	Flügeltür						
Breite / Höhe	1135 x 2193 mm						
Anzahl Flügel	1						
Anschlag	Links			Feststellanlage	Bauart 1 (autark)		
Werkstoff	Stahl			Zulassung	GEZE GC 151		
Zarge	Blockzarge	<input checked="" type="checkbox"/> Verglasung		Feststellvorrichtung	Z-6.5-1914 (22.03.2013-28.02.2017)		
Baujahr	2012	<input checked="" type="checkbox"/> Fluchtwegtür			Gleitschiene (Türschließer)		
		<input checked="" type="checkbox"/> Panikschloss		Obentürschließer	GEZE TS 5000 R		
					GEZE TS 5000		

FSA Komponenten	Hersteller	Modell	Inbetriebn.	Austausch in	TIVID
Obentürschließer	GEZE	TS 5000			
Rauchschalterzentrale	GEZE	RSZ 5	09/2019	09/2027	
Gleitschiene	GEZE	TS 5000 R			
Rauchschalter	Hekatron	ORS 142	11/2019	11/2027	
Rauchschalter	Hekatron	ORS 142	11/2019	11/2027	

Checkliste Tür/Tor		<input type="checkbox"/> Kennzeichnung Verglasung	<input type="checkbox"/> Dokumentation/Prüfbuch	<input checked="" type="checkbox"/> Türblatt
<input checked="" type="checkbox"/> Korrekt eingeputzt	<input checked="" type="checkbox"/> Schließfunktion	<input checked="" type="checkbox"/> Verriegelung	<input checked="" type="checkbox"/> Drückergarnitur	<input checked="" type="checkbox"/> Gangflügel
		<input checked="" type="checkbox"/> Abdichtung	<input checked="" type="checkbox"/> Panikschloss	

Checkliste Feststellanlage		<input checked="" type="checkbox"/> Alter der Melder	<input type="checkbox"/> Dokumentation/Prüfbuch
<input checked="" type="checkbox"/> Zulassungsschild	<input checked="" type="checkbox"/> Auslösung durch Melder	<input type="checkbox"/> Auslösung bei Stromausfall	
<input checked="" type="checkbox"/> Verschmutzungsgrad Melder	<input checked="" type="checkbox"/> Auslösung durch Melderausfall	<input type="checkbox"/> Auslösung durch Taster	
<input checked="" type="checkbox"/> Anzahl und Positionierung der Melder	<input checked="" type="checkbox"/> Auslösung durch Zuziehen von Hand	<input checked="" type="checkbox"/> Rückstelltaster Wartungsanzeige	

Mängel	
---------------	--

Instandhaltungsprotokoll Tür/Tor / Feststellanlage

Mängel

Keine

Ergebnis

Tür/Tor funktionsbereit

Feststellanlage funktionsbereit

Nächste Instandhaltung: **09/2022**

Wuppertal, 20.09.2021







(Andre Linde)

Instandhaltungsprotokoll Tür/Tor / Feststellanlage

Kunde: 10430	Standort: 29	Auftrag
Immobilien-Management Duisburg Am Burgacker 3 47049 Duisburg	FÖS Hoher Weg Hoher Weg 15-17 47137 Duisburg	Auftrag Nr. 14607 Position 5 Bestellung 4500387998

Stammdaten		<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; font-size: 2em; font-weight: bold;">RS</div>		 	
TIVID Standort 2. OG / Flur Neben Treppe Modell Jansen Economy 05 Tür-/Tortyp Flügeltür Breite / Höhe 2278 x 2274 mm Anzahl Flügel 2					
Anschlag	Links	Feststellanlage	Bauart 1 (autark)		
Werkstoff	Aluminium		GEZE GC 151		
Zarge	Blockzarge	<input checked="" type="checkbox"/> Verglasung	Feststellvorrichtung	Gleitschiene (Türschließer)	
Baujahr	1999	<input checked="" type="checkbox"/> Fluchtwegtür		GEZE TS 5000 R-ISM	
		<input checked="" type="checkbox"/> Panikschloss	Obentürschließer	GEZE TS 5000 / TS 5000	

FSA Komponenten	Hersteller	Modell	Inbetriebn.	Austausch in	TIVID
Obentürschließer	GEZE	TS 5000			
Obentürschließer	GEZE	TS 5000			
Rauchschalterzentrale	GEZE	RSZ 5		01/2024	
Gleitschiene	GEZE	TS 5000 R-ISM			

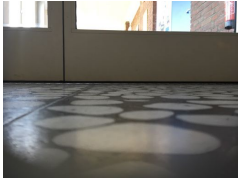
Checkliste Tür/Tor		<input type="checkbox"/> Kennzeichnung Verglasung	<input type="checkbox"/> Dokumentation/Prüfbuch	<input checked="" type="checkbox"/> Türblatt
<input checked="" type="checkbox"/> Korrekt eingeputzt	<input checked="" type="checkbox"/> Schließfunktion	<input checked="" type="checkbox"/> Verriegelung	<input checked="" type="checkbox"/> Drückergarnitur	<input checked="" type="checkbox"/> Gangflügel
	<input checked="" type="checkbox"/> Schließfolge	<input checked="" type="checkbox"/> Abdichtung	<input checked="" type="checkbox"/> Panikschloss	<input checked="" type="checkbox"/> Standflügel

Checkliste Feststellanlage		<input checked="" type="checkbox"/> Alter der Melder	<input type="checkbox"/> Dokumentation/Prüfbuch
<input checked="" type="checkbox"/> Zulassungsschild	<input checked="" type="checkbox"/> Auslösung durch Melder	<input type="checkbox"/> Auslösung bei Stromausfall	
<input checked="" type="checkbox"/> Verschmutzungsgrad Melder	<input type="checkbox"/> Auslösung durch Melderausfall	<input type="checkbox"/> Auslösung durch Taster	
<input checked="" type="checkbox"/> Anzahl und Positionierung der Melder	<input checked="" type="checkbox"/> Auslösung durch Zuziehen von Hand	<input checked="" type="checkbox"/> Rückstelltaster Wartungsanzeige	

Mängel	
Mängel	Rauchschutzleiste Standflügel liegt nicht komplett auf dem Boden auf (Türblatt 1113mm lang), Abdichtung.
	Dichtung am Gangflügel nicht vollständig (1cm Steckdichtung, 1090mm lang),

Abdichtung., Abdichtung

Mangel Bild 1



Mangel Bild 2



Ergebnis

Tür/Tor nicht funktionsbereit

Feststallanlage funktionsbereit

Nächste Instandhaltung: **09/2022**

Wuppertal, 20.09.2021



(Andre Linde)